

## **COOPERATIE VLAARDINGS COLLECTIEF (VEC) UA**

### **ALGEMENE LEDENVERGADERING**

**18 SEPTEMBER 2019**

Locatie De Windwijzer, Schiedamseweg te Vlaardingen

Aanwezig zijn 55 personen, 54 personen zijn stemgerechtigd.

#### **1. Opening en mededelingen**

De **voorzitter** opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. Streven is de vergadering om 20.30 uur te beëindigen. Daarna is de projectleider Oeverwind, Martien Vogelesang, aanwezig om nadere informatie te geven over de vorderingen van het traject windmolens, alsmede technische vragen te beantwoorden. Agendapunt 7 komt voor de pauze aan de orde.

De **voorzitter** is verheugd zo veel leden te zien; hij verzoekt allen de presentielijst te tekenen. Het ledental is inmiddels de 120 gepasseerd. Streven is eind dit jaar 200 leden en over 3 jaar ca. 1000.

Eventuele algemene vragen over project Oeverwind kunnen voor de pauze worden gesteld; de technisch inhoudelijke vragen na de pauze aan de projectleider Martien Vogelesang.

Het jaarverslag 2018 is gereed. Er ligt bij de ingang een aantal inblikexemplaren. Alle leden krijgen het verslag digitaal; ook krijgt een aantal instanties zoals gemeente, provincie, etc. een exemplaar.

Op dit moment beschikt het VEC over een aanmeldsysteem via Zon op Nederland, waaraan een stukje ledenadministratie is gekoppeld. Overwogen wordt een ander administratief systeem aan te schaffen, een en ander wordt op dit moment onderzocht.

De leden van het VEC hebben toestemming gegeven tot oprichting van een exploitatie BV met Windvogel. De stukken liggen thans bij de notaris. Ook worden de statuten aangepast en wordt gewerkt aan een participatie- en huishoudelijk reglement.

Het VEC-communicatieteam kan op allerlei gebieden hulp gebruiken, bijvoorbeeld als het gaat om het ambassadeurschap en bemensen van voorlichtingsstands; de **voorzitter** roept leden op zich te melden.

Het bestuur denkt na over de beste manier om belangstellenden te werven voor het investeren in project Oeverwind. Er is 1,5 miljoen euro nodig; het VEC en Windvogel dienen beiden 750.000 euro in te leggen. Besloten is over te gaan tot uitgifte van participaties met een minimale inleg van 50 euro. Streven is deze zo veel mogelijk uit te geven aan Vlaardingers.

Er wordt onderzocht welk jaarlijks rendement uitgekeerd kan worden; gedacht wordt aan een percentage tussen de 4 en 5%. Een rendementsuitkering is echter afhankelijk van de opbrengsten, deze kunnen uiteraard ook tegenvallen, zodat er minder dan wel geen rendementsuitkering plaatsvindt. De uitgifte door het VEC verschilt iets van de werkwijze van partner De Windvogel; het VEC heeft gekozen voor een vast rendement.

Desgevraagd wordt toegelicht dat de exacte termijn van uitkering nog niet bekend is. Allereerst moet het vergunningentraject worden afgerond en de financiering rond zijn, waarna de turbines kunnen worden besteld. Deze hebben uiteraard ook nog een levertijd. Het operationeel zijn van de windmolens is, naar verwachting, over ca. 1,5

jaar. Een jaar daarna wordt duidelijk wat de energieopbrengst ongeveer zal zijn en worden eventuele rendementen uitgekeerd.  
Met nadruk wordt gesteld dat de exacte invulling van bovengeschetst traject later duidelijker wordt.

De **voorzitter** meldt vervolgens dat een communicatiebureau is ingehuurd; dit bureau ontwikkelt een campagne tot verkoop participaties Oeverwind.

## **2. Verslag van de vergadering van 3 april 2019**

Het verslag wordt zonder opmerkingen tekstueel en inhoudelijk vastgesteld met dank aan de notulist.

## **3. Financiën**

### a. Mondeling verslag 2018:

De penningmeester heeft in de ALV van 3 april jl. met behulp van sheets reeds toegelicht op welke wijze de subsidiegelden gedeeltelijk besteed zijn.

Op advies van de notaris is het woord "contributies" gewijzigd in "ledenbijdrage". Hieraan liggen belastingtechnische aspecten ten grondslag.

### b. Verslag controle kascommissie/décharge penningmeester en bestuur:

De kascontrolecommissie heeft geconstateerd dat de jaarrekening 2018 een getrouwe weergave is van inkomsten, uitgaven en banksaldi.

Zij doet 2 aanbevelingen, te weten:

\* noteer de grootboeknummers op de papieren facturen;

\* omdat er geen inzage is in de werking van de gebruikte spreadsheets voor de jaarrekening (opmerking penningmeester: auteursrechtelijk delen bureaus in beginsel een onderliggende software), wordt aanbevolen een ander boekhoudprogramma aan te schaffen.

Eveneens ziet de commissie graag een bijlage bij de begroting betreffende de resterende bedragen subsidies van Gemeente Vlaardingen en Provincie Zuid-Holland, alsmede een update van de exploitatie van het collectieve zonnedak Motexion.

De penningmeester neemt de gedane suggesties ter harte en wijst er op dat de presentatie nog een groeimodel is. Volgend jaar krijgt men automatisch ook inzage in de besteding van de subsidies, volgende uit de verplichte verantwoordingen naar de Provincie en Gemeente.

Hierna verleent de vergadering penningmeester en bestuur décharge over het financieel beleid.

### c. Begroting 2019:

De ALV heeft de begroting 2019 ontvangen. De penningmeester licht de genoemde bedragen toe. Zo is een deel van de kosten (deel ALV en deel verzekering) ten laste van de subsidiegelden gebracht.

Verwacht wordt dat de ledenbijdrage als gevolg van het project Oeverwind behoorlijk zal toenemen waardoor ook sommige kosten hoger zullen worden.

In het voorjaar 2020 zullen de resultaten van Motexion met de ALV worden besproken, opdat de opbrengsten kunnen worden geëvalueerd.

Alhoewel de aanschaf van een ander programma slechts een aanbeveling is, kan de penningmeester zich hierin vinden. Hij verwijst naar het door het bestuur verrichte

onderzoek tot aanschaf van een nieuw administratief systeem. Een eventueel nieuw aan te schaffen programma van Econobis voorziet hierin.

Vanuit de vergadering wordt opgemerkt dat aanschaf van een boekhoudprogramma, met een back-up incl. help-desk, zeer noodzakelijk is. Zie de aanbeveling van de kascontrolecommissie. Ook wordt geïnformeerd naar een stijging van het ledenaantal naar bijv. 3500 in relatie tot de eenmalige lidmaatschapskosten ad 50 euro. Ten aanzien van dit laatste aspect is het zeer aan te bevelen een buffer aan te leggen voor het geval obligaties moeten worden teruggekocht.

De penningmeester meent dat aanleg van een financiële buffer niet noodzakelijk is; zodra projecten gaan lopen, worden gelden gegenereerd.

De **voorzitter** constateert dat de vergadering akkoord is met de agendapunten 3a, b en c.

#### **4. Project Zon – stand van zaken**

De trekker van dit project, Ada Pellearts, doet verslag van het succes van het Motexiondak. "het snort lekker " aldus Ada. Iedere paneeleigenaar heeft een meter waarmee de eigen opbrengst kan worden gevolgd. Deze opbrengst lijkt hoger dan verwacht; de definitieve opbrengst is bij de afrekening in maart 2020 te zien. Dan zijn ook de exploitatiekosten inzichtelijk. Zeker is dat de investeringskosten binnen het budget zijn gebleven.

Inmiddels is een 2<sup>e</sup> dak, de Koningin, voor uitgifte beschikbaar. Het geschikt maken van dit dak brengt behoorlijke kosten met zich mee. Het is nu zaak zoveel mogelijk mensen in Vlaardingen te benaderen met de postcodes 3111 en 3134 t/m 3138; de woningeigenaren/bedrijven in die postcoderoos kunnen nu ook certificaten aanschaffen. Aan de leden wordt gevraagd het project te promoten opdat het project zo snel mogelijk kan worden gerealiseerd.

Er zijn 252 panelen, waardoor er 280 certificaten kunnen worden uitgegeven. Overigens zijn ca. 85 certificaten reeds uitgegeven.

#### **5.Communicatie – stand van zaken**

Ada Pellearts, lid van het communicatieteam, doet verslag van de activiteiten. Zo is de website (op veler verzoek) toegankelijker gemaakt en zijn verschillende onderdelen geactualiseerd en uitgebreid met nieuws. Ook wordt op de website meer aandacht besteed aan het project Oeverwind; er komt bijv. nog een "lijst met Vragen & Antwoorden". Zij spoort de leden aan om eens op de website te kijken.

Het VEC tracht op velerlei manieren en zo veel mogelijk aan de weg te timmeren, o.a. door politieke partijen te bezoeken en met een stand op diverse evenementen te staan. Het verkrijgen van breed politiek draagvlak is van groot belang. Behalve voorlichting geven, is het ook belangrijk om meer leden te werven. Zij verzoekt leden die belangstelling hebben en mee willen helpen dit kenbaar te maken.

Vanuit de vergadering wordt de bestemming van het vm. Unileverterrein onder de aandacht gebracht. Een deel van het pand blijft staan. Het VEC wordt geadviseerd een partnerschap aan te gaan en dan ook snel contact op te nemen met de projectontwikkelaar. Het bestuur (mevrouw Pellearts) onderneemt hierin actie.

#### **6. Rondvraag**

Er zijn geen vragen voor de rondvraag.

## **7. Sluiting van de vergadering**

Om 20.25 uur sluit de voorzitter de vergadering met dank aan de leden voor hun aanwezigheid en betrokkenheid.

### **PAUZE**

Om 21.00 uur volgt de presentatie over het Oeverwindproject door de heer Martien Vogelesang (projectleider van Windvogel) waarvoor ook niet-leden zijn uitgenodigd via een aankondiging in Groot Vlaardingen.

Aan de hand van een korte powerpoint presentatie neemt Martien de aanwezigen mee in alle formele zaken die in een project als dit aan de orde zijn.

Er zijn gesprekken met overheden en discussies met omwonenden geweest. Grondposities zijn besproken en zijn er kwaliteitsonderzoeken geweest, alsmede dient men te voldoen aan alle milieueisen.

Het tijdpad van het project kan onder druk komen te staan door mogelijke bezwarenprocedures. Van welke instanties zijn vergunningen nodig, en welke mogelijke invloed heeft de opnieuw opgekomen discussie over de stikstofproblematiek en de uitspraak van de Raad van State.

Het is een project met veel technische vragen die opgelost moeten worden; er wordt dan ook samengewerkt met serieuze partners, bureaus die hun sporen op dat gebied ruimschoots verdiend hebben.

De **voorzitter** dankt hierna Martien voor de uitgebreide toelichting en verhelderende antwoorden op de gestelde vragen. De presentatie is, indien gewenst, op te vragen bij de secretaris. De aanwezigen worden uitgenodigd voor een drankje en een kort samenzijn.

---